|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| CHI NHÁNH VĂN PHÒNG  ĐKĐĐ HƯỚNG HÓA  **BỘ PHẬN KỶ THUẬT** | **CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc** | |
|  | |  |

**PHIẾU ĐỀ XUẤT GIẢI QUYẾT CÔNG VIỆC**

**I. Hồ sơ đo đạc**

* Mã hồ sơ: **1198/24**.
* Loại hồ sơ: **Tách thửa**.
* Chủ sử dụng đất: **Lê Thị Lan**
* Địa chỉ thửa đất: **Thôn Tân Phú, xã Tân Liên, huyện Hướng Hóa**
* Số điện thoại liên hệ: **0868657789**.

**II. Nội dung thẩm định và đề xuất công việc:**

1. **Cán bộ đo đạc:** Trần Trường Sinh**.**

**Bộ phận:** Kỷ thuật địa chính – Chi nhánh VPĐK đất đai huyện Hướng Hóa

1. **Nội dung hồ sơ đo đạc:**

* **Lê Thị Lan** sử dụng đất đã được UBND huyện Hướng Hóa cấp GCN số **CQ 194598** ngày **14/08/2020**. Diện tích thửa đất hiện trạng đang sử dụng là **1320,9** m2, trong đó **270** m2 ODT và **1050,9** m2 CLN.
* Sau khi tiếp nhận hồ sơ đo đạc tách thửa, Chi nhánh VPĐK Hướng Hóa đã tiến hành kiểểm tra thực địa, hiện trạng sử dụng đất trùng khớp với ranh giới theo Giấy tờ pháp lý đã cấp. Chi nhánh VPĐK Hướng Hóa tiến hành tách thửa theo hồ sơ pháp lý đã có.
* Đủ điều kiện tách thửa theo QĐ số 30/2021/QĐ-UBND ngày 20/12/2021 và QĐ số 04/2024/QĐ-UBND ngày 20/3/2024 của UBND tỉnh Quảng Trị;
* Thửa đất tách thửa không vi phạm điểm b khoản 2 điều 6 QĐ số 30/2021/QĐ-UBND ngày 20/12/2021 của UBND tỉnh Quảng Trị

Ngày tháng năm 2024

Cán bộ đo đạc

**Trần Trường Sinh**

1. **Trưởng bộ phận Kỷ thuật địa chính – Chi nhánh VPĐKĐĐ huyện Hướng Hóa**

Ngày tháng năm 2024

**Trưởng bộ phận**

**Phạm Minh Tuấn**

**4. Cán bộ kiểm tra – Phòng kỳ thuật địa chính**

Ngày tháng năm 2024

**Cán bộ kiểm tra**

**5. Ý kiến của lãnh đạo phòng KTĐC**

Ngày tháng năm 2024

**Trưởng phòng**

**6. Ý kiến của lãnh đạo Chi nhánh VPĐK đất đai huyện Hướng Hóa**

Ngày tháng năm 2024

**Giám đốc**